

[Kan u deze nieuwsbrief niet lezen, klik dan hier](#)

Welkom!

Nieuwsbrief van Fidelis, uw verzekeringsmakelaar. Boordevol tips en nuttige weetjes.

Inhoudsopgave

ROOKMELDERS VOORTAAN VERPLICHT:



De installatie van rookmelders in woningen is een bijzonder efficiënte preventiemaatregel. Veel schadegevallen kunnen vermeden worden door plaatsing van rook- of warmtemelders.

[lees meer](#)

NIEUWE REGELS VEREFFENING VAN NALATENSCHAPPEN



Sinds 1 juli 2012 moet elke notaris of ontvanger van het successiekantoor - wanneer hij gevraagd wordt om een akte van bekendheid of een attest van erfopvolging op te maken - verplicht nagaan of de overledene, of erfgename(n) van de overledene fiscale en/of sociale schulden hebben vooraleer de gelden kunnen vrijgegeven worden.

[lees meer](#)

WIST JE DAT...



AG dit jaar gestart is met een bijkomend voordeel in het pakket Familis wanneer u drie of meer contracten hebt ondergebracht .

U geniet in dat geval automatisch en zonder bijpremie van de exclusieve budgetbescherming: **Familis Protection!**

[lees meer](#)

UNISEKSTARIEF: WAT EN WAAROM?



De Europese Commissie verbiedt de verzekeraars om zich nog langer te baseren op het geslacht om de premies van een levensverzekering te bepalen, en dit vanaf 21 december 2012.

[lees meer](#)

U STARTTE UW PENSIOENSPAREN VOOR 1993?



In principe worden op 60 jaar de reserves van pensioenspaarcontracten en langetermijnsparen onderworpen aan een anticipatieve taks van 16,5% op premies betaald voor 1 januari 1993 en 10% op de premies na 1993 betaald.

[lees meer](#)

WORD FACEBOOK VRIEND VAN FIDELIS



Oproep aan alle Facebook gebruikers. Word vriend en ontvang een leuk gadget!

[lees meer](#)

HOE ONS CONTACTEREN

Rookmelders voortaan verplicht:



De Belgische wet is jammer genoeg niet uniform en verschilt per gewest. In Vlaanderen zijn rookmelders verplicht in nieuwbouw en gerenoveerde woningen vanaf 2009.

Vanaf 1 januari 2013 wordt elke verhuurder verplicht om rookmelders te plaatsen in huurwoningen. Voor nieuwe huurcontracten wordt de installatie van rookmelders onmiddellijk verplicht. De eigenaar verhuurder van lopende huurcontracten heeft drie jaar de tijd voor woningen gebouwd voor 1945 en 6 jaar voor gebouwen die dateren van na 1945.

Voor sociale woningen hangt de termijn af van het bouwjaar van de woning: gaande van plaatsing binnen het jaar voor gebouwen van voor 1950 tot 4 jaar voor woningen opgetrokken na 1980.

Een KB bepaalt nog de richtlijnen voor de correcte plaatsing van de melders: hun plaats in

het gebouw, het onderhoud ervan en het aantal.

Voor Wallonië en het Brussels Hoofdstedelijk gewest: zie www.assuralia.be.

[↑top](#)

Nieuwe regels vereffening van nalatenschappen



Stelt de notaris of de ontvanger schulden vast dan blijven de gelden van de overledene geblokkeerd. Banken en verzekeraars mogen de fondsen of kapitalen niet uitbetalen zolang de schulden niet zijn afgelost.

Er wordt een zeer ruime interpretatie gegeven aan 'fiscale schulden', bv. verkeersbelasting, personenbelasting, ...

Het gevolg hiervan is dat de erfgenamen vaak erg lang moeten wachten op het geld van de erfenis.

Wat met de levensverzekering (=LV)?

Deze lange wachttijden zijn NIET van toepassing op de vereffeningstermijn van een levensverzekering bij overlijden. De vereiste is wel dat:

- de begunstigde bij overlijden in de LV bij naam wordt genoemd of generiek wordt aangeduid, voorbeeld 'de kinderen'

Wanneer de begunstigde bij overlijden van de LV 'de nalatenschap' is, dan is de nieuwe regelgeving wel van toepassing.

[↑top](#)

Wist je dat...



De uitgebreide budgetbescherming geldt tot max. 1 jaar.

Uw maandelijkse premie, tot 12 maanden, wordt terugbetaald bij overlijden of arbeidsongeschiktheid (langer dan 1 maand) zowel voor u als uw partner.

Nieuw is nu dat de budgetbescherming geldt tot max. 6 maanden wanneer uw werkgever of die van uw partner failliet gaat. In dit geval betaalt AG uw premie gedurende 6 maanden.

[↑top](#)

Unisekstarief: wat en waarom?



De nieuwe tarieven zullen van toepassing zijn op alle nieuwe overlijdensverzekeringen, zoals schuldsaldoverzekeringen en tijdelijke overlijdensdekkingen.

Voor de bestaande contracten gebeurt er niets zolang er geen wijzigingen gebeuren.

Wat zijn de gevolgen voor u als klant?

De premies voor een overlijdensverzekering zullen meer dan waarschijnlijk stijgen.

Volgens Assuralia zullen de tarieven van de uniseksverzekering stranden in de buurt van de hoogste van de huidige twee tarieven.



U startte uw pensioensparen voor 1993?



De fiscus zal nu op 1 december op al die contracten vervroegd de 6,5% éénmalige taks heffen op premies betaald voor 1 januari 1993.

Bent u in dit geval, dan zult u weldra een brief ontvangen van de verzekeringsmaatschappij of de bank waar uw spaarcontract loopt.

Deze vervroegde taks die de regering dit jaar nog int, is voor u als spaarder neutraal. De rente die u misloopt, wordt gecompenseerd door een lagere totale taks op 60 jaar.



Word Facebook vriend van Fidelis



Oproep aan alle Facebook vrienden: sluit jullie aan en geef je bevindingen!

Elke 10de nieuwe 'vriend' ontvangt van ons een Snizo.

U vindt ons op

<https://www.facebook.com/pages/Fidelisteam/131249700280476>



Hoe ons contacteren



Fidelis

Fidelis nv Marktplein 15, 8460 Oudenburg

Tel. 059 26 73 69

Fax. 059 26 55 70

e-mail: info@fidelisteam.be

FSMA 11230 Rek nr. 751-0010793-66

Hr. O.46.012 BTW BE 439.645.867

Woelige tijden?

Uw Fidelisteam

staat paraat!

Fidelis cvba Gistelsteenweg 341a, 8490 Jabbeke

Tel. 050 81 12 60

Fax 050 81 59 28

e-mail: info@fidelisteam.be FSMA 20312 Rek. nr.

751-0039595-59

Hr. Br.70.767

Openingsuren Oudenburg en Jabbeke

maandag	9 - 12 u	op afspraak
dinsdag	9 - 12 u	13.30 - 17.30 u
woensdag	op afspraak	op afspraak
donderdag	9 - 12 u	13.30 - 17.30 u
vrijdag	9 - 12 u	13.30 - 17.30 u
zaterdag	op afspraak	

[↑top](#)

[Vertel een vriend](#) | [Uitschrijven](#) | [Privacy](#) | [Copyright](#)

met steun van



POWERED BY

